

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56386 Buzău

Nr. cerere	45596
Ziua	29
Luna	03
Anul	2021

Cod verificare
100100790118



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 31460
Nr. cadastral vechi: 15864

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56386	10.000	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
102746 / 17/08/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1397, din 14/08/2020 emis de GRĂMADĂ ANTONIU-GHEORGHE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumpărare bun propriu, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1 1) NISTOR SORIN-MIHAI	A1
135806 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. 2039, din 29/09/2020 emis de Velicu Vlad;		
B8	se noteaza interdicțiile de înstrăinare și grevare cu sarcini 1) FIRST DYNAMIC CONTRACTOR SRL, CIF:39716790	A1

C. Partea III. SARCINI

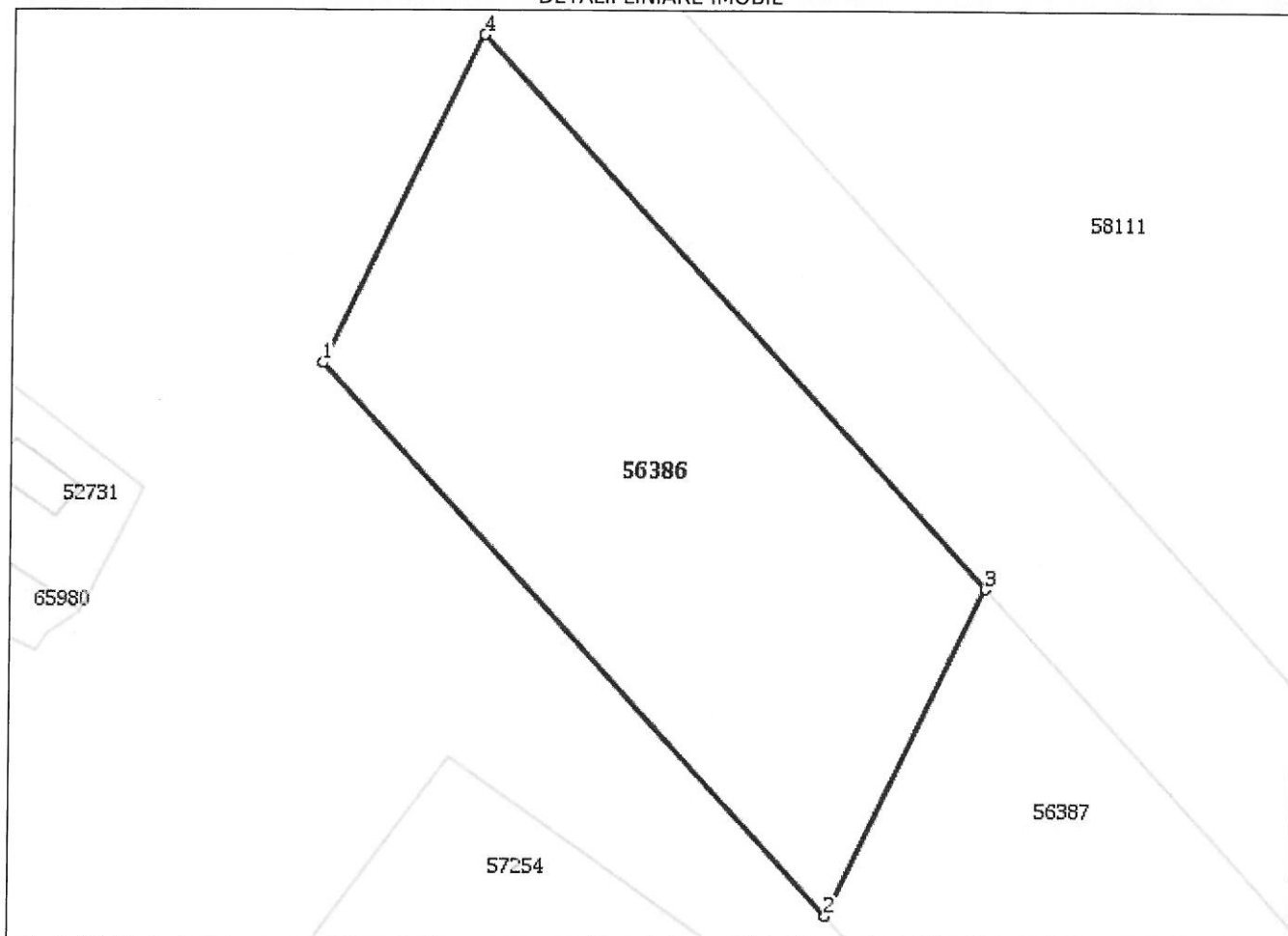
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
135806 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. 2039, din 29/09/2020 emis de Velicu Vlad;		
C4	Intabulare, drept de SUPERFICIE pe o perioada de 10 ani 1) FIRST DYNAMIC CONTRACTOR SRL, CIF:39716790	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56386	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	10.000	56	909	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	148.867
2	3	72.3
3	4	148.867
4	1	72.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

29/03/2021, 13:29

